



BIRKENSTOCK

STOCK-SCHUHE

GEORGSTR. 48 | 30159 Hannover



Heinz
Sielmann
Stiftung

**Natur bewahren.
Mit meiner Spende.
Für unsere Heimat.**

Telefon 05527 914 111
www.sielmann-stiftung.de



Noltemeyer
APOTHEKE

Gegen Vorlage dieses
Coupons erhalten Sie

10 %
Rabatt*

auf Ihren nächsten Einkauf

*ausgenommen sind Zuzahlungen,
verschreibungspflichtige
Arzneimittel, Bücher und unsere
TOP-Angebote.

Noltemeyer-Apotheke
Podbielskistr. 315
Gehaplatz
30659 Hannover
www.noltemeyer-apo.de

11588201_002624

Was wäre Ihr letztes Geschenk an die Welt?

Mein Erbe
tut Gutes.

Das Prinzip Apfelbaum



www.mein-erbe-tut-gutes.de • (030) 29 77 24 36
Eine Initiative gemeinnütziger Organisationen in Deutschland.

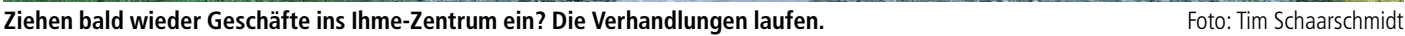


Foto: Tim Schaarschmidt

Das Ihme-Zentrum ist ein in den Siebzigerjahren eröffneten Großkomplex am westlichen Ihme-Ufer in Hannover, der dem Idealbild einer perfekten Stadt nachempfunden wurde. Alles ließ sich darin zu Fuß erledigen. Außer Wohnungen und Arbeitsplätzen gab es auch Einkaufs-, Freizeit- und Sporteinrichtungen. Sogar ein Jachthafen am Flussufer war geplant. Die Utopie fiel nach kurzer Blüte in sich zusammen: Die großen Geschäfte zogen aus, die Instandhaltung lahmte. Attraktiv sind heute nur noch die Wohnungen mit ihren sehr fortschrittlichen Grundrissen und dem Ausblick über die Stadt. Seit der Jahrtausendwende geben sich Investoren, die dann doch nicht investieren, die Klinke in die Hand. Spektakulär ging 2009 eine Tochtergesellschaft der US-Firma Carlyle in die Insolvenz und hinterließ eine angefangene Sanierungsbaustelle. Seitdem haben Firmen wie Intown und zuletzt Lars Windhorst Tennor Sanierungen angekündigt, sind aber daran gescheitert. Seit Oktober 2023 ist die Firma PlZ, in der der weitaus größte Teil der Immobilie mit fast allen Gewerbeanteilern gegründet ist, erneut in Insolvenz.

Spekulant Lars Windhorst ist nicht vorm Insolvenzgericht erschienen – jetzt werden Sonderumlagen für die Privateigentümer fällig. Doch es gibt auch zaghafte **HOFFNUNG** auf Veränderung. Ein Interview mit den Verwaltern.

Das heißt: Jetzt müssen die

Wilhelm: Umso wichtiger wird es, dass wir bald Einnahmen erzielen mit der insolventen Gesellschaft. Ärgerlicherweise sind wir nicht so weit, wie wir gehofft hatten. Zum Beispiel war unsere Idee, dass wir Teile der Büros, die zuletzt von der Stadt und von Enercity genutzt worden waren,

Redaktioneller Hinweis:
Wir haben nach dem Führen des Interviews beim Sprecher von Lars Windhorst angefragt, warum er trotz gerichtlicher Anordnung nicht vor dem Insolvenzgericht erschienen ist. Der Sprecher bestätigt den Vorgang. Windhorst habe aber schriftlich abgesagt. Als Grund habe er genannt, dass er „weder damals noch aktuell Geschäftsführer der jetzt insolventen Gesellschaft war und ist“. Er sei als Investor allerdings wirtschaftlich von der Insolvenz betroffen.

Foto: Ilona Hottmann